



RSM

RSM Danmark

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Thyparken 10
7700 Thisted
T +45 97 91 11 11

CVR nr. 25 49 21 45

thisted@rsm.dk
www.rsm.dk

FJERRITSLEV FJERNVARME A.m.b.a. **CVR-nr. 45 60 25 16**

Årsrapport

2025

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 31. marts 2026



dirigent

Indhold

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hoved- og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Anvendt regnskabspraksis	7-8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025	9
Aktiver pr. 31. december 2025	10
Passiver pr. 31. december 2025	11
Noter	12-15

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for Fjerritslev Fjernvarme A.m.b.a..


Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

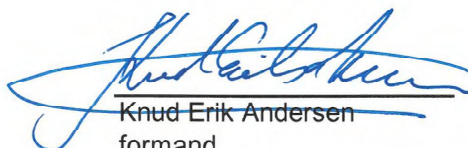

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fjerritslev, den 10. marts 2026

Driftsleder


Kenny Ludtoft

Bestyrelse

 Knud Erik Andersen formand	 Jørgen Albrektsen	 Henrik Agesen
 Rene Kammergaard	 Keld Jensen	

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Fjerritslev Fjernvarme A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fjerritslev Fjernvarme A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at de opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at kunne udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelser af intern kontrol.

Den uafhængige revisors erklæringer

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fjerritslev, den 10. marts 2026

RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab


Tom Hedegaard-Kristensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskab

Fjerritslev Fjernvarme A.m.b.a.
Industrivej 27
9690 Fjerritslev

Telefon: 98 21 16 24
Hjemmeside: www.fjerritslevfjernvarme.dk
E-mail, kontor: adm@fjerritslevfjernvarme.dk
E-mail, varmemester: kenny@fjerritslevfjernvarme.dk

CVR-nr.: 45 60 25 16
Hjemsted: Jammerbugt
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2025

Bestyrelse

Knud Erik Andersen
Jørgen Albrektsen
Henrik Agesen
Rene Kammersgaard
Keld Jensen

Driftsleder

Kenny Lundtoft

Pengeinstitutter

Sparekassen Danmark
Klim Sparekasse

Revision

RSM Danmark
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Borups Allé 3
9690 Fjerritslev

Hoved- og nøgletal

	2025 (tkr.)	2024 (tkr.)	2023 (tkr.)	2022 (tkr.)	2021 (tkr.)
Resultatopgørelse*					
Nettoomsætning	37.688	37.100	36.020	26.661	28.033
Flis og el	16.237	15.400	13.042	11.129	10.523
Bruttoresultat	21.451	21.700	22.978	15.532	17.510
Driftsresultat	1.039	2.061	3.989	-941	1.377
Finansielle poster, netto	-2.541	-2.692	-2.433	-1.899	-2.055
Årets resultat	-1.502	-631	1.556	-2.840	-678
Balance					
Anlægsaktiver	99.447	83.914	79.892	72.097	68.402
Omsætningsaktiver	8.094	5.032	3.613	5.040	3.552
Aktiver	107.541	88.977	83.535	77.167	71.980
Egenkapital	3.645	3.645	3.645	3.645	3.645
Langfristet gældsforpligtelser	73.837	58.257	57.193	47.389	51.594
Kortfristede gældsforpligtelser	30.059	27.075	22.697	26.183	16.893
Gældsforpligtelser	103.896	85.332	79.890	73.522	68.487
Pengestrømme					
Investeringer i materielle anlægsaktiver	24.257	12.439	15.689	10.447	8.776
Nøgletal i %					
Bruttomargin (bruttoresultat i % af omsætningen)	56,9%	58,5%	63,8%	58,3%	62,5%
Likviditetsgrad (omsætningsaktiver i forhold til kortfristet gæld)	26,9%	18,6%	15,9%	19,2%	21,0%
Ledningstab	25,0%	25,0%	25,9%	28,6%	29,1%
Nøgletal produktion mv.					
Antal forbrugere	2.506	2.504	2.501	2.437	2.384
Leverance til forbrugere MWh	42.432	44.146	44.743	43.764	48.211
Afregningspriser ekskl. moms: Forbrugeruafhængige bidrag (kr. pr. MWh)	kr. 562,00	kr. 540,00	kr. 515,00	kr. 342,00	kr. 342,00
Effektbidrag pr. m ²	27,80	26,80	26,40	24,50	24,50
Abonnementsbidrag	595,20	545,00	500,00	500,00	500,00

* Der er korrigeret for at årets resultat er indregnet i nettoomsætningen i årsrapportens resultatopgørelse.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i vedligeholdelse af ledningsnettet og etablering af fjernvarmeanlæg samt gennem disse anlæg at drive fjernvarmeforsyning i Fjerritslev og opland.

Udvikling i regnskabsåret

Acontopriserne har i regnskabsåret været følgende (ekskl. moms):

Variabelt bidrag:	562,00 kr./MWh
Fast bidrag:	27,80 kr./m ²
Abonnementsbidrag:	595,20 kr./måler

Pr. 31/12 2025 er der tilkøbt 2.506 forbrugere. Dette er en stigning på 2 nye forbrugere (netto) i løbet af regnskabsåret.

Der er i regnskabsåret leveret 42.432 MWh varme til forbrugerne, mod 44.156 sidste år. Der har i regnskabsåret været ledningstab på 25,0%, hvilket er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i året haft en underdækning på t.kr. 1.502 efter varmforsyningsloven. Reguleret for underdækning primo på t.kr. 1.252 giver det en underdækning ultimo på t.kr. 2.754.

Investeringer

Der har i regnskabsåret været investeret for t.kr. 24.257 i anlægsaktiver, herunder bl.a. t.kr. 11.942 i ny akkumuleringstank, t.kr. 5.669 på elkedel og t.kr. 4.301 i nyt ledningsnet.

Den forventede udvikling

Der arbejdes videre med renovering af ledningsnettet i det kommende år. I 2026 forventes akkumuleringstanken på 12.400 m³ at stå færdig.

Der er indgået kontrakter på køb af flis i 2026, hvilket medfører en forventet besparelse på ca. 10%. Med investeringen i en ny elkedel i 2026 forventes en bedre udnyttelse af kapaciteten i kombination med den nye akkumuleringstank samt mulighed for at deltage i balanceringen af elmarkedet.

Acontopriserne er i budgettet for 2026 fastsat til følgende (ekskl. moms):

Variabelt bidrag:	562,00 kr./MWh
Fast bidrag:	27,80 kr./m ²
Abonnementsbidrag:	595,20 kr./måler

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterer på balancedagen.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Beregnet over-/underdækning efter bestemmelserne i Varmeforsyningsloven indregnes under nettoomsætning.

Flis og el

Flis og el omfatter omkostninger hertil samt forskydning i varelager.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af værket, herunder omkostninger til kontoromkostninger m.v.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Genindvindingsværdi er aktivets værdi ved fortsat brug eller ved salg.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider:

Bygninger	20-30 år
Ledningsnet	20-30 år
Fjernvarmeanlæg	10-20 år
Driftsmidler	5 år
Målere	10 år

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris. Det betyder, der sker en periodisering af omkostninger og kursreguleringer fra låneoptagelsen. Disse indregnes efterfølgende løbende i resultatopgørelsen over lånets løbetid. Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2025

Note		2025 kr.	2024 kr.
1	Nettoomsætning	39.190.100	37.730.573
2	Flis og el	-16.237.497	-15.400.132
	Dækningsbidrag	22.952.603	22.330.441
3	Personaleomkostninger	-4.428.145	-3.903.556
4	Produktionsomkostninger	-6.931.114	-6.992.472
5	Administrationsomkostninger	-1.308.173	-1.076.787
6	Tab på tilgodehavender	-180.572	-49.622
7	Andre driftsindtægter	1.160.375	679.508
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-8.723.815	-8.295.398
	Driftsresultat	2.541.159	2.692.114
8	Andre finansielle omkostninger	-2.541.159	-2.692.114
	Årets resultat	0	0
	Regnskab med over-/underdækning		
	Underdækning primo	-1.251.450	-620.783
	Årets under-/overdækning indregnet i omsætningen	-1.502.247	-630.667
	Underdækning ultimo	-2.753.697	-1.251.450

Balance 31. december 2025

Aktiver

Note		2025 kr.	2024 kr.
	Fjernvarmeanlæg	76.935.669	72.131.295
	Driftsmidler	10.539.451	11.783.118
	Anlægsaktiver under udførelse	11.942.247	0
9	Materielle anlægsaktiver	99.417.367	83.914.413
10	Andelsbeviser	30.000	30.000
	Finansielle anlægsaktiver	30.000	30.000
	Anlægsaktiver	99.447.367	83.944.413
11	Råvarer og hjælpematerialer	764.794	704.235
	Varebeholdninger	764.794	704.235
	Tilgodehavende årsopgørelser	1.057.579	1.488.478
	Debitorer og tilgodehavende flytteopgørelser	305.673	355.354
12	Underdækning til indregning i efterfølgende års pris	2.753.697	1.251.451
	Tilgodehavende skattekonto	18.231	0
	Moms	2.731.028	1.007.935
	Periodeafgrænsningsposter	443.097	206.610
	Tilgodehavender	7.309.305	4.309.828
13	Likvide beholdninger	19.888	18.109
	Omsætningsaktiver	8.093.987	5.032.172
	Aktiver	107.541.354	88.976.585

Balance 31. december 2025

Passiver

Note		2025 kr.	2024 kr.
	Indskudskapital	3.644.852	3.644.852
	Egenkapital	3.644.852	3.644.852
14	Gæld til realkreditinstitutter	73.837.134	58.256.840
	Langfristede gældsforpligtelser	73.837.134	58.256.840
	Kortfristet del af langfristet gæld	4.351.488	4.013.497
15	Gæld til pengeinstitutter	13.720.181	16.447.043
	Skyldige årsopgørelser	1.223.937	933.655
	Skyldige flytteopgørelser	474.978	419.145
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.783.200	4.725.747
16	Anden gæld	505.584	535.806
	Kortfristede gældsforpligtelser	30.059.368	27.074.893
	Gældsforpligtelser	103.896.502	85.331.733
	Passiver	107.541.354	88.976.585
17	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
18	Eventualposter mv.		

Noter

	2025 kr.	2024 kr.
1 Nettoomsætning		
Fast bidrag	11.815.188	11.363.741
Administrationsbidrag	1.491.281	1.354.882
Variabelt bidrag	23.846.539	23.844.298
Afkølingsafgift	534.845	536.985
Årets resultat	1.502.247	630.667
	<u>39.190.100</u>	<u>37.730.573</u>
2 Flis og el		
Flis køb	14.913.504	14.606.530
Flislager primo	704.235	194.298
Flislager ultimo	-764.794	-704.235
Elkedel, netto	1.384.552	1.303.539
	<u>16.237.497</u>	<u>15.400.132</u>
3 Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	3.410.158	3.179.732
Pensioner	932.482	820.500
Andre omkostninger til social sikring	86.326	68.092
Øvrige personaleomkostninger	161.033	178.442
Aktiverede timer vedrørende forbedringsarbejder	-161.854	-343.210
	<u>4.428.145</u>	<u>3.903.556</u>
Heraf honorar til bestyrelse	<u>108.000</u>	<u>93.000</u>
4 Produktionsomkostninger		
El	1.991.720	1.997.398
Vand	339.707	266.999
Ejendomsskatter mv.	37.680	9.468
Reparation og vedligeholdelse samt rengøring af lokaler	248.986	240.903
Reparation og vedligeholdelse af kedler, ledningsnet mv.	4.075.493	4.054.757
Reparation og vedligeholdelse af øvrige anlæg	232.206	395.252
Køb af fremmed arbejdskraft	5.322	27.695
	<u>6.931.114</u>	<u>6.992.472</u>

Noter

	2025 kr.	2024 kr.
5 Administrationsomkostninger		
Kontorartikler, tryksager, it, kontingenter, mv.	536.419	484.088
Driftsomkostninger bil	85.603	92.943
Telefon og internet	97.648	62.975
Regnskabsmæssige assistance	83.335	63.125
Revision	65.885	63.850
Forsikringer	257.119	224.307
Møder, generalforsamling mv.	46.842	28.362
Repræsentation og gaver	7.967	1.498
Åbent hus - rejsegilde for akkumuleringstanken	8.139	0
Juridisk assistance mv.	31.225	3.000
Teknisk assistance/konsulent assistance	69.335	36.379
Reparation og vedligeholdelse af inventar	18.656	16.260
	<u>1.308.173</u>	<u>1.076.787</u>
6 Tab på tilgodehavender		
Inkasso omkostninger	4.351	4.619
Tab på fordringer	181.845	51.146
Indgået tidligere afskrevne fordringer	-5.624	-6.143
	<u>180.572</u>	<u>49.622</u>
7 Andre driftsindtægter		
Lejeindtægter	40.600	140.017
Salg af målere mv.	30.109	141.638
Jordleje	69.472	69.472
Administrationsaftale	291.210	166.236
Opmålinger	14.720	17.920
Gebyrer forbrugere	139.264	144.225
Gevinst/tab, salg driftsmidler	575.000	0
	<u>1.160.375</u>	<u>679.508</u>
8 Andre finansielle omkostninger		
Renteudgift, pengeinstitut	504.405	658.024
Rente og bidrag, Kommunekredit inkl. amortisering af låneomkostninger	1.694.416	1.787.584
Garantiprovision	339.411	245.650
Renteudgift, kreditorer	1.788	0
Kursregulering valuta	1.139	856
	<u>2.541.159</u>	<u>2.692.114</u>

Noter

9 Materielle anlægsaktiver

	Fjernvarme- anlæg	Driftsmidler	Anlægs- aktiver under udførelse
Kostpris primo	194.626.123	19.581.802	0
Tilgang	12.018.353	296.528	11.942.247
Afgang	-500.000	-198.980	0
Kostpris ultimo	206.144.476	19.679.350	11.942.247
Tilslutningsafgifter primo	4.261.916	0	0
Årets tilslutningsafgifter	30.360	0	0
Tilslutningsafgifter ultimo	4.292.276	0	0
Af- og nedskrivninger primo	118.232.911	7.798.684	0
Årets afskrivninger	7.183.620	1.540.195	0
Af- og nedskrivninger afhændede aktiver	-500.000	-198.980	0
Af- og nedskrivninger ultimo	124.916.531	9.139.899	0
Regnskabsmæssig værdi	76.935.669	10.539.451	11.942.247

	2025 kr.	2024 kr.
10 Andelsbeviser		
Andelsbevis Softværket	1.000	1.000
Andelsbevis DF Geotermiselskab	25.000	25.000
Andelsbevis DF Handelsselskab	4.000	4.000
	30.000	30.000
11 Råvarer og hjælpematerialer		
Brændsel - Flis	764.794	704.235
	764.794	704.235
12 Underdækning til indregning i efterfølgende års pris		
Saldo primo	1.251.450	620.784
Årets underdækning	1.502.247	630.667
	2.753.697	1.251.451
13 Likvide beholdninger		
Kassebeholdning	19.888	18.109
	19.888	18.109

Noter

	2025 kr.	2024 kr.
14 Gæld til realkreditinstitutter		
Kommunekredit	78.238.142	62.352.871
Overført til kortfristet gæld	-4.351.488	-4.013.497
Aktiverede omkostninger	-49.520	-82.534
	<u>73.837.134</u>	<u>58.256.840</u>
Afdrag, der forfalder efter 5 år	<u>58.518.766</u>	<u>49.702.251</u>
15 Gæld til pengeinstitutter		
Bankkonto - Sparekassen Danmark	7.726.732	10.480.399
Bankkonto - Klim Sparkasse	5.993.449	5.966.644
	<u>13.720.181</u>	<u>16.447.043</u>
16 Anden gæld		
Løn, A-skat, AM-bidrag og ATP	62.311	100.841
Feriepenge	156.915	127.216
Tilslutningsafgifter a'conto	16.000	16.000
Renteperiodisering	270.358	291.741
Skattekonto	0	8
	<u>505.584</u>	<u>535.806</u>
17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		